



ПОЛИТИКА ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ НА „ОБРАЗЦОВ ВХОД“ ООД

Обща информация

„Образцов вход“ ООД, ЕИК 203412527 счита, че поверителността на Вашата лична информация е приоритет и се задължава да спазва законовите разпоредби за защита на данните. Настоящата политика има за цел да Ви информира за това какви лични данни събираме в качеството ни на администратор, с каква цел, срок, какви права имате и как законодателството защитава тези права.

От 25 май 2018 г. в България започва да се прилага Общ регламент за защита на личните данни (GDPR). Той е приет от Европейския съюз и целта му е да уеднакви политиките на държавите-членки на ЕС, свързани със събирането и използването на лични данни. Друга негова цел е да гарантира правото ни на неприкосновеност, да защити личните ни данни, за да даде повече сигурност срещу злоупотреби с личната информация на всеки от нас. Новият Регламент идва с редица изисквания, които „Образцов вход“ ООД прилага и с които може да се запознаете от настоящия текст. Моля, отделете малко време и се запознайте с настоящата политика за поверителност и защита на личните данни и ако имате въпроси, не се колебайте да се свържете с нас по някой от начините, описани по-долу.

Информация относно Администратора на лични данни

„Образцов вход“ ООД е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 203412527. Дружеството се представлява от управителя Георги Стоянов. Седалището и адресът на управление са: гр. София, р-н „Подуяне“, ул. „Оборище“ № 100. Данни за кореспонденция: e-mail: info@obrazcov.bg; телефон: 0700 20 880. Длъжностно лице по защита на лични данни – Ламбро Попов.

Информация относно компетентния надзорен орган

Компетентен надзорен орган е Комисията за защита на личните данни. Седалището и адресът на управление на Комисията са: гр. София, п.к. 1592, бул. „Проф. Цветан Лазаров“ № 2. Данни за кореспонденция с Комисията: електронна поща: kzld@cpdp.bg; интернет страница: www.cdpd.bg; телефон: 02/91-53-518.



На какво основание събираме, обработваме и съхраняваме Вашите лични данни

„Образцов вход“ ООД събира и обработва Вашите лични данни във връзка с предоставянето на услуги за цялостно управление на етажната собственост и сключване на договори с дружеството на основание чл. 6, ал. 1 от Общия регламент за защита на личните данни (ЕС) 2016/679 (накратко Регламента), и по-конкретно: 1) Изпълнение на задълженията „Образцов вход“ ООД по договор с Етажната собственост; 2) Спазване на законово задължение, което се прилага спрямо „Образцов вход“ ООД ; 3) За целите на легитимния интерес на „Образцов вход“ ООД .

„Образцов вход“ ООД е администратор на лични данни по отношение на Вашите данни като ползватели на нашите услуги. Спрямо личните данни, които Вие обработвате, „Образцов вход“ ООД , 2018 г. 2 Политика за поверителност и защита на личните данни използвайки нашите услуги.

„Образцов вход“ ООД действа в качеството си на обработващ лични данни.

Какви са целите и принципите при събирането, обработването и съхраняването на Вашите лични

„Образцов вход“ ООД събира и обработва личните данни, които Вие ни предоставяте във връзка с използването на нашите услуги за управление на етажната собственост и при сключване на договор с Дружеството, както и за следните цели: 1) създаване на профил и осигуряване на пълна функционалност при предоставянето на услугите ни, посредством нашата система за отдалечен достъп и интернет страница; 2) при индивидуализация на страна по сключен договор, както и за обезпечаване на изпълнението на договора за предоставяне на съответната услуга; 3) за счетоводни и статистически цели; 4) за защита на информационната сигурност; 5) за да комуникираме с Вас и да Ви информираме за важни новини, свързани с нашата дейност.

„Образцов вход“ ООД спазва следните принципи при обработката на Вашите лични данни: 1) законосъобразност, добросъвестност и прозрачност; 2) ограничение на целите на обработване; 3) съотносимост с целите на обработката и свеждане до минимум на събираните данни; 4) точност и актуалност на данните; 5) ограничение на съхранението с оглед постигане на целите; 6) цялостност и поверителност на обработването и гарантиране на подходящо ниво на сигурност на личните данни. При обработването и съхранението на



личните данни, „Образцов вход“ ООД може да обработва и съхранява личните данни с цел защита на своите интереси пред Национална агенция по приходите, Министерство на вътрешните работи, съдебни институции и други държавни и общински органи.

Какви видове лични данни събира, обработва и съхранява „Образцов вход“ ООД

При предоставянето на нашите услуги, както и при комуникация с клиенти (в това число и потенциални такива) е възможно да събираме следните Ваши лични данни: 1) Ваши индивидуализиращи данни - име и фамилия, електронна поща, адрес, телефон, съгласие с общите условия на нашата интернет страница; 2) Технически данни, които автоматично се изпращат към нас, когато използвате нашата уеб-страница – IP адрес, GPS координати, информация за устройството, от което посещавате интернет страницата ни; 3) Данни за Вашето потребителско поведение при посещение на уеб страницата ни, получена чрез използването на Бисквитки (Cookies) – за идентифициране на браузъра или устройството Ви.

„Образцов вход“ ООД не събира и не обработва чувствителни лични данни, които се отнасят до разкриване на расов или етнически произход, разкриване на политически, религиозни или философски убеждения, или членство в синдикални организации, разкриване на генетични и биометрични данни, разкриване на данни за здравословното състояние или данни за сексуалния живот или сексуалната ориентация.

Срокове на съхранение

Общото правило, от което „Образцов вход“ ООД се ръководи е, че съхранява личните данни само за периода, за който са необходими, за да се изпълнят целите, за които са събрани, включително и за да се спазят законовите изисквания. В тази връзка личните данни на клиентите, идентификационни данни и данни за контакт ще се пазят за общия 5 годишен срок.

Предаване на вашите лични данни за обработване

Възможно е по собствена преценка да предадем част или всички Ваши лични данни на лица обработващи лични данни за изпълнението на целите за обработката.

Право на преносимост на данни



Ако личните Ви данни се обработват с автоматични средства по Ваше съгласие или с цел изпълнение на нашите договорни отношения, имате право да поискате да Ви предоставим личните Ви данни в машинно четим формат за прехвърляне към друг контролор на данни.

Право на подаване на жалба в контролен орган.

Имате право да подадете жалба по отношение на обработката на Вашите лични данни от нас пред Комисия за защита на личните данни (КЗЛД) – гр. София, п.к. 1592, бул. „Проф. Цветан Лазаров“ №2 или www.cpdp.bg.

Сигурност на данните

„Образцов вход“ ООД взема мерки за защита на личните данни от случайна загуба и нерегламентиран достъп, употреба, промяна или оповестяване. Също така в дружеството е ограничен достъпа до лични данни до тези служители, подизпълнители и други трети лица, които имат нужда от този достъп за целите на своята дейност и за изпълнение на служебните си задължения. Те ще обработват Вашите данни само съгласно инструкциите, давани от дружеството. Също така те имат задължение да опазят конфиденциалността на данните Ви. Приети са политики и процедури, предназначени да предпазят информацията от загуба, злоупотреба и неправомерно разкриване. Също така са взети допълнителни мерки за информационна сигурност, включително контрол на достъпа, строга физическа защита и надеждни практики за събиране, съхранение и обработка на информацията.

Линкове към други уеб страници

В уеб страницата на „Образцов вход“ ООД е възможно да се съдържат линкове до други страници и приложения на трети лица. Кликването върху тези линкове може да даде възможност на тези трети лица да съберат или споделят данни за Вас.

„Образцов вход“ ООД няма контрол върху тези уеб страници и не е отговорно за техните политики по защита на данните. Ето защо се препоръчва да се запознавате внимателно с техните политики.

Промени в настоящата политика за поверителност и защита на личните данни

Различни обстоятелства могат да наложат периодични промени и подобрения на настоящата политика за поверителност и защита на личните данни. Промените ще влязат в



сила веднага след тяхното оповестяване на уеб страницата. Редовното преглеждане на тази страница ви гарантира, че винаги ще сте наясно каква информация събираме, как и за какви цели **„Образцов вход“ ООД** я използва и при какви обстоятелства (ако настъпят такива) личните данни могат да бъдат споделяни с трети лица.

Други разпоредби

В случай на нарушаване на правата Ви съгласно горепосоченото или приложимото законодателство за защита на личните данни, имате право да подадете жалба до Комисията за защита на личните данни

Можете да упражните всичките си права относно защита на Вашите лични данни чрез формите, приложени към настоящата информация. Разбира се, тези форми не са задължителни и можете да отправите исканията си във всякаква форма, която съдържа изявление за това и ви идентифицира като притежател на данните. Ако съгласието се отнася за трансфер, Администраторът описва възможните рискове за трансфера на данните към трети държави при липсата на решение за адекватна защита и подходящи средства за защита.

Когато възлагате на **„Образцов вход“ ООД** да обработва лични данни на трето лице за целите на използването на услугата, **„Образцов вход“ ООД** действа в качеството на обработващ личните данни. В този случай ние действваме единствено по Ваша инструкция като ползвател на услугата и само доколкото може да има контрол върху личните данни, които Вие обработвате

„Образцов вход“ ООД няма контрол върху съдържанието и данните, които Вие като ползвател на услугата избирате да зареди в услугата (включително ако тези данни включват или не лични данни).

В този случай **„Образцов вход“ ООД** няма роля в процеса на взимане на решение дали ползвателят използва услугата за обработка на личните данни, за какви цели и дали същите са защитени. Съответно, отговорността **„Образцов вход“ ООД** в този случай се ограничава до: 1) съобразяване с инструкциите на ползвателя на услугата съгласно договора и общите условия 2) предоставянето на информация за услугата и функционалностите чрез нейния интерфейс.